



Menetlusosalised
Vastavalt nimekirjale

10.09.2025 nr 5-2/4944-1

Vaivere külas Pärnametsa kinnistu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lg 5 teatame, et Saaremaa Vallavolikogu [28.08.2025 otsusega nr 1-3/51](#) tunnistati kehtetuks Vaivere külas Pärnametsa kinnistu detailplaneering (edaspidi *detailplaneering*). Planeeringuala hõlmab Pärnametsa katastriüksust (katastritunnus 27003:003:0195, pindala 31 311 m², 100% maatulundusmaa sihtotstarve).

Katastriüksuse omanik soovib detailplaneeringu elluviimisest loobuda, kuna omanik soovib kuue elamu asemel alale ehitada ühe elamu ja abihooned. Planeerimisseaduse § 140 lõike 1 punktide 1 ja 2 alusel võib detailplaneeringu kehtetuks tunnistada, kui detailplaneeringu kehtestamisest on möödunud vähemalt viis aastat ja detailplaneeringut ei ole asutud ellu viima või kui planeeringu koostamise korraldaja või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 308) ja digitaalselt valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#kehtetud>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee